

Анкета управляющей организации

ООО "Апрель-Менеджмент"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2016 в 12:58
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Апрель - Менеджмент"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Апрель-Менеджмент"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Савинов
			Имя руководителя	Олег
			Отчество руководителя	Алексеевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1077154005378
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7107501612
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 31, п. 156
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 31, п. 156
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	april-amc@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.april-amc.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 31, п. 156
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	+7(4872)701325
			Факс	+7(4872)701326
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	понедельник: 9.00-18.00, обед:13.00-14.00, прием граждан: главный инженер, вторник с 15.00 до 17.00.главный бухгалтер: вторник, с. 16.00 до 18.00. генеральный директор, среда с 16.00 до 18.00. суббота, воскресенье: выходной. АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА: ул.Михеева д. 19, тел. 70-

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	01-08 круглосуточно
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 19
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	Не заполнено
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8 (4872) 730-108
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	13
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	160099.60
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	45
			Штатная численность административного персонала	8
			Штатная численность инженеров	2
			Штатная численность рабочих	35
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	По состоянию на 01 января 2015г. не является членом саморегулируемой организации и других объединений управляющих компаний.

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			17.03.2016 в 12:21
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	000067
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	17.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Тульской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2016 в 12:58
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Баланс 1 лист.jpg Баланс 2 лист.jpg Баланс 3 лист.jpg Баланс 4 лист.jpg Отчет УК за 2014 1.jpg Отчет УК за 2014 2.jpg 1Квитанция о приеме.jpg 2 Баланс 1 лист.jpg 3 баланс2лист.jpg 4 баланс 3 лист.jpg 5 баланс 4лист.jpg
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	27293818.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	27410523.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	2806897.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	808950.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	808950.00

10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	360185.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	403867.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	49409.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	269104.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	915382.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			17.03.2016 в 12:53
1)	Нарушение	-	Дата привлечения к административной ответственности	13.08.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Фоменков Алексей Васильевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	главный инженер
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Не обеспечил присоединить к пожарным кранам и пожарным стволам рукавов.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Отдел надзорной деятельности г.Тулы по Центральному округу
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	6000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	13.08.2015
Номер документа о применении мер			189	

Документ о применении мер административного воздействия	-	административного воздействия	189
		Документ о применении мер административного воздействия	постановление № 189.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	В присутствии проверяющего пожарный рукав присоединен к пожарному крану главным инженером Фоменковым А.В. Нарушение полностью устранено.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Тульская область - Город Тула			
1.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 19	договор управления	25.08.2009
2.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 23	договор управления	25.08.2009
3.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 25	договор управления	25.01.2011
4.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 29	договор управления	04.03.2011
5.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 27	договор управления	24.06.2011
6.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Михеева, д. 31	договор управления	01.04.2011
7.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Н.Руднева, д. 54	договор управления	18.03.2013
8.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Циолковского, д. 2г	договор управления	01.08.2013
9.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Макаренко, д. 1а	договор управления	01.07.2015
10.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Металлургов, д. 106	договор управления	01.05.2015
11.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Металлургов, д. 108	договор управления.	01.05.2015
12.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Макаренко, д. 13, к. 6	договор управления	01.07.2015
13.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Буденного, д. 116	договор управления	01.07.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено