

**Отчет об исполнении договора управления с МЖД
по адресу г.Тула ул.Буденного д.116
за 2019г**

909 022.11

Сумма доходов,полученных за оказание услуг по управлению:

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность (оказанной работ услуги)	Ед.измерения работы(услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы(услуги) за единицу	ИТОГО
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	ежемесячно	м3	0.08	4 627.80
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)				
Страхование лифтов	ежегодно	руб	1 221.04	1 221.04
ТО лифтов	ежемесячно	шт	12 107.94	145 295.28
ТО лифтов(оценка соответствия)	по графику	руб	4 000.00	4 000.00
Работы по содержанию помещений			156 750.00	156 750.00
Уборка мест общего пользования:				
Влажная уборка первых этажей	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Влажное подметание лестничных площадок и лоджий	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная уборка выше первого этажа	1 раз в неделю	руб	-	-
Уборка площадки перед входом в подъезд	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Мытье пола лифтовых кабин	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Влажная протирка стен лифтовых кабин	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная протирка дверей в лифтовых холлах	2 раза в месяц	руб	-	-
Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в неделю	руб	-	-
Обметание пыли с потолков, плафонов на клетках	1 раз в год	руб	-	-
Обметание пыли со шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств	1 раз в год	руб	-	-
Хоз материалы для уборки помещений	по мере необходимости	руб	3 837.82	3 837.82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	ежемесячно	м2	1.35	77 227.08
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции				
ТО дымоходов и вентканалов	2 раза в год	руб	838.80	1 677.60
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования				
ТО ВДГО	ежеквартально	руб	4 262.71	17 050.84
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства				
Уборка и благоустройство придомовой территории. Зимняя уборка:	По мере необходимости.	руб	71 250.00	71 250.00
очистка от наледи ступеней и подходов к подъездам	По мере необходимости.	руб	-	-
сбрасывание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	По мере необходимости.	руб	-	-
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно, кроме сб., вс.	руб	-	-
очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок	ежедневно, кроме сб., вс.	руб	-	-
Механизированная очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	По мере необходимости.	руб	12 750.00	12 750.00
Обработка пешеходных тротуаров и дорожек противогололедными реагентами	По мере необходимости.	руб	1 123.48	1 123.48
Хоз материалы для уборки территории	По мере необходимости.	руб	3 444.06	3 444.06
Уборка и благоустройство придомовой территории. Летняя уборка:			99 750.00	99 750.00
Погрузка мусора на автотранспорт вручную и вывоз	По мере необходимости.	руб	-	-
Подметание территории с асфальтовым покрытием	Не реже 2-х раз в неделю	руб	-	-
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора.	Не реже 2-х раз в неделю	руб	-	-
Окос территории	по мере необходимости	руб	-	-
Покраска детского оборудования	по мере необходимости	руб	2 641.36	2 641.36
Покраска лавочек и полусфер	по мере необходимости	руб	1 623.00	1 623.00
Покраска бордюров	по мере необходимости	руб	2 493.50	2 493.50
Пополнение песочниц	по мере необходимости	руб	1 320.00	1 320.00
Устройство забора	по мере необходимости	руб	2 650.00	2 650.00
Установка полусфер	по мере необходимости	руб	2 800.00	2 800.00
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)				
Технические осмотры обходы контроль за сосотанием отдельных элементов и помещений дома	ежемесячно	руб	14 328.00	14 328.00
Ремонт ступеней и пандусов входной группы	по мере необходимости	руб	7 014.38	7 014.38
Покраска дверей перилл	по мере необходимости	руб	3 420.00	3 420.00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения				
Обслуживание и ремонт системы ХВС	по мере необходимости	руб	13 170.99	13 170.99
Обслуживание и ремонт системы ГВС	по мере необходимости	руб	10 951.42	10 951.42
Обслуживание и ремонт системы канализации	по мере необходимости	руб	11 462.40	11 462.40
Обслуживание и ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	руб	11 706.77	11 706.77
Замена ламп.ремонт светильников	по мере необходимости	руб	15 308.04	15 308.04
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	постоянно	руб	208 127.25	208 127.25

Сумма расходов, понесенных за оказание услуг по управлению:

909 022.11