

Отчет об исполнении договора управления с МЖД
по адресу г.Тула ул.Циалковского д.2Г
за 2019г

1 311 108.90

Сумма доходов,полученных за оказание услуг по управлению:

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность (оказанной работ услуги)	Ед.измерения работы(услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной раоты(услуги) за единицу	ИТОГО
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	ежемесячно	м3	0.09	7 533.12
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)			12912.78	154 953.36
ТО Лифтов(ежемес)	ежемесячно	шт	6 000.00	6 000.00
ТО Лифтов(периодическая оценка соответствия)	по мере необходимости	руб	1 828.76	1 828.76
Страхование лифтов	по мере необходимости	руб		
Работы по содержанию помещений			171 000.00	171 000.00
Уборка мест общего пользования:	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Влажная уборка первых этажей	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная подметание лестничных площадок и лоджий	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная уборка выше первого этажа	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Уборка площадки перед входом в подъезд	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Мытье пола лифтовых кабин	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная протирка стен лифтовых кабин	2 раза в месяц	руб	-	-
Влажная протирка дверей в лифтовых холлах	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	руб	-	-
Обметание пыли с потолков, плафонов на клетках	1 раз в год	руб	-	-
Обметание пыли со шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств	1 раз в год	руб	2 020.00	2 020.00
Ремонт замков. Дверей	по мере необходимости	руб	7 392.55	7 392.55
Хоз.материалы,хозинвентарь для уборки	по мере необходимости	руб	1.35	101 407.20
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	постоянно	м2		
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			1118.4	2 236.80
ТО дымоходов и вентканалов	2 раза в год	руб		
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства			133 000.00	133 000.00
Уборка и благоустройство придомовой территории. Зимняя уборка:	По мере необходимости.	руб	-	-
очистка от наледи ступеней и подходов к подъездам	По мере необходимости.	руб	-	-
сбегание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	По мере необходимости.	руб	-	-
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно, кроме сб., вс.	руб	-	-
очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок	ежедневно, кроме сб., вс.	руб	-	-
Механизированная очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	По мере необходимости.	руб	18 900.00	18 900.00
Обработка пешеходных тротуаров и дорожек противогололедными реагентами	По мере необходимости.	руб	1 016.44	1 016.44
Хоз.материалы,хозинвентарь для уборки	По мере необходимости.	руб	5 387.01	5 387.01
Уборка и благоустройство придомовой территории. Летняя уборка:			95 000.00	95 000.00
Поврузка мусора на автотранспорт вручную и вывоз	По мере необх-ти, не реже 1	руб	-	-
Подметание территории с асфальтовым покрытием	Не реже 2-х раз в неделю	руб	-	-
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора.	Не реже 2-х раз в неделю	руб	-	-
Ожог территории	по мере необходимости	руб	2 355.96	2 355.96
Покраска игрового оборудования	по мере необходимости	руб	3 763.50	3 763.50
Покраска бордюрного камня	по мере необходимости	руб	6 100.00	6 100.00
Установка урн	по мере необходимости	руб	1 598.50	1 598.50
Покраска бордюров	по мере необходимости	руб	820.00	820.00
Пополнение песочниц	по мере необходимости	руб	-	-
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)			18 900.00	18 900.00
Технические осмотры,обходы,контроль за состоянием отдельных элементов и помещений дома	ежемесячно	руб	8 405.20	8 405.20
Ремонт пандусов	по мере необходимости	руб	884.00	884.00
Покраска перил	по мере необходимости	руб	-	-
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения			32 469.88	32 469.88
Обслуживание и ремонт системы ХВС	по мере необходимости	руб	22 948.72	22 948.72
Обслуживание и ремонт системы ГВС	по мере необходимости	руб	8 000.51	8 000.51
Обслуживание и ремонт системы канализации	по мере необходимости	руб	5 858.59	5 858.59
Открытие/закрытие задвижки трубопровода	по мере необходимости	руб	52 000.00	52 000.00
Промывка канализации и колодцев	по мере необходимости	руб	15 953.90	15 953.90
Обслуживание и ремонт системы отопления	по мере необходимости	руб	15 261.77	15 261.77
Обслуживание и ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	руб	2 035.12	2 035.12
Замена ламп	по мере необходимости	руб	406 078.02	406 078.02
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	постоянно	руб		

1 311 108.90

Сумма расходов,понесенных за оказание услуг по управлению: