

**Отчет об исполнении договора управления с МЖД  
по адресу г.Тула ул.Макаренко д.13 к.6  
за 2019г**

**915 267.24**

**Сумма доходов,полученных за оказание-услуг по управлению:**

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность (оказанной работ услуги)	Ед.измерения работы(услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы(услуги) за единицу	Всего
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	ежемесячно	м3	0.08	5 192.16
<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)</b>				
Страхование лифтов	ежегодно	руб	1 143.06	1 143.06
ТО лифтов	ежемесячно	шт	13490.5	161 886.00
ТО лифтов-оценка соответствия	по графику	руб	4 000.00	4 000.00
<b>Работы по содержанию помещений</b>				
<b>Уборка мест общего пользования:</b>			91 512.00	91 512.00
Влажная уборка первых этажей	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Влажное подметание лестничных площадок и лоджий	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная уборка выше первого этажа	1 раз в неделю	руб	-	-
Уборка площадки перед входом в подъезд	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Мытье пола лифтовых кабин	Ежедневно, кроме сб. и вс.	руб	-	-
Влажная протирка стен лифтовых кабин	1 раз в неделю	руб	-	-
Влажная протирка дверей в лифтовых холлах	2 раза в месяц	руб	-	-
Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в неделю	руб	-	-
Обметание пыли с потолков, плафонов на клетках	1 раз в год	руб	-	-
Обметание пыли со шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств	1 раз в год	руб	-	-
Ремонт замков дверей,окон	по мере необходимости	руб	1 156.04	1 156.04
Хоз.материалы и хоз.инвентарь для уборки	по мере необходимости	руб	1 447.15	1 447.15
<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах</b>				
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	ежемесячно	м2	1.35	84 688.80
ТО дымоходов и вентилялов	2 раза в год	руб	18068.7	36 137.40
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>				
ТО газовых сетей	ежеквартально	руб	4974.41	19 897.64
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства</b>				
<b>Уборка и благоустройство придомовой территории. Зимняя уборка:</b>				
очистка от наледи ступеней и подходов к подъездам	По мере необходимости.	руб	99750	99 750.00
сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	По мере необходимости.	руб	-	-
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно, кроме сб., вс.	руб	-	-
очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок	ежедневно, кроме сб., вс.	руб	-	-
Механизированная очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	По мере необходимости.	руб	11 200.00	11 200.00
Обработка пешеходных тротуаров и дорожек противогололедными реагентами	По мере необходимости.	руб	666.05	666.05
Хоз.материалы для уборки территории	По мере необходимости.	руб	1 550.99	1 550.99
<b>Уборка и благоустройство придомовой территории. Летняя уборка:</b>				
Позрузка мусора на автотранспорт вручную и вывоз	По мере необх-ти, не реже 1 раза в	руб	-	-
Подметание территории с асфальтовым покрытием	Не реже 2-х раз в неделю	руб	-	-
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора.	Не реже 2-х раз в неделю	руб	-	-
Окос территории	по мере необходимости	руб	-	-
Хоз материалы и хоз.инвентарь для уборки	по мере необходимости	руб	2 515.96	2 515.96
Поплнение песочниц	по мере необходимости	руб	640.00	640.00
Покраска,ремонт детского оборудования	по мере необходимости	руб	831.60	831.60
Покраска бордюрного камня	по мере необходимости	руб	2 332.00	2 332.00
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)</b>				
Технические осмотры,обходы,контроль за состоянием отдельных элементов и помещений дома	ежемесячно	руб	15 681.00	15 681.00
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения</b>				
Обслуживание и ремонт системы ХВС	по мере необходимости	руб	13 480.80	13 480.80
Обслуживание и ремонт системы ГВС	по мере необходимости	руб	12 906.30	12 906.30
Обслуживание и ремонт системы канализации	по мере необходимости	руб	12 544.80	12 544.80
Обслуживание и ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	руб	19 186.06	19 186.06
Замена ламп,ремонт светильников	по мере необходимости	руб	1 723.18	1 723.18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	постоянно	руб	241 948.25	241 948.25

**915 267.24**

**Сумма расходов,понесенных за оказание услуг по управлению:**